



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Reg. delib. n. 1436

Prot. n.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

OGGETTO:

Aggiornamento del Piano strategico triennale 2024-2026 di ITEA S.p.A. approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 992 del 28 giugno 2024.

Il giorno **13 Settembre 2024** ad ore **09:00** nella sala delle Sedute
in seguito a convocazione disposta con avviso agli assessori, si è riunita

LA GIUNTA PROVINCIALE

sotto la presidenza del

PRESIDENTE

MAURIZIO FUGATTI

Presenti:

VICEPRESIDENTE
ASSESSORE

FRANCESCA GEROSA
ROBERTO FAILONI
MATTIA GOTTARDI
SIMONE MARCHIORI
MARIO TONINA
GIULIA ZANOTELLI

Assenti:

ASSESSORE

ACHILLE SPINELLI

Assiste:

IL DIRIGENTE

NICOLA FORADORI

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

Il Relatore comunica:

con deliberazione n. 2270 di data 22 dicembre 2020, ai sensi dell'articolo 3, comma 9, della legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15, la Giunta provinciale ha approvato lo schema di convenzione per l'affidamento alla società ITEA S.p.A. dell'erogazione del servizio pubblico di edilizia sociale e per la messa a disposizione degli alloggi sociali di proprietà della Provincia autonoma di Trento. La convenzione è stata successivamente sottoscritta in data 1 aprile 2021 con n. di raccolta 46514, con decorrenza 1 gennaio 2020.

In attuazione di quanto previsto dagli artt. 20 e 21 della Convenzione, con deliberazione della Giunta provinciale n. 992 di data 28 giugno 2024 è stato approvato da ultimo il Piano strategico triennale 2024-2026 di ITEA S.p.A. (di seguito Piano) sulla base della proposta presentata dalla Società, delle decisioni della Provincia e delle risorse provinciali disponibili.

Il comma 6 dell'art. 21 della Convenzione prevede la possibilità per la Provincia, qualora in corso d'anno si rendano disponibili maggiori risorse finanziarie, di avviare la procedura di aggiornamento del Piano o di finanziare gli interventi già individuati nel Piano medesimo.

Rispetto alla programmazione degli interventi indicata da ITEA S.p.A. nella proposta di Piano strategico triennale 2024-2026, la Provincia, tenendo conto delle risorse finanziarie disponibili in sede di approvazione del Piano, ha finanziato parzialmente i predetti interventi, come di seguito riportato:

	stanziamento 2024 cap. 652010	stanziamento 2025 cap. 652010	Totale
<i>risorse disponibili</i>	<i>1.962.653,96</i>	<i>2.312.241,75</i>	<i>4.274.895,71</i>
Sezione I Finanziamento MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1.962.653,96	2.312.241,75	4.274.895,71
TOTALE	1.962.653,96	2.312.241,75	4.274.895,71

Nello specifico, relativamente alla manutenzione straordinaria, la Giunta provinciale ha assicurato per l'anno 2024 e 2025 un finanziamento pari a euro 4.274.895,71 a fronte della richiesta della Società ammontante a euro 15.763.236,00; la Giunta ha tuttavia previsto, anche in ossequio a quanto previsto dal richiamato comma 6 dell'art. 21 della Convenzione, la possibilità che le ulteriori richieste finanziarie, evidenziate nella proposta di Piano, potessero trovare copertura a seguito del reperimento di eventuali ulteriori risorse o nei successivi Piani strategici triennali.

Considerato che la Provincia ha stanziato per l'anno 2024 e 2025 ulteriori risorse da destinare ad interventi di ITEA S.p.A., si ritiene di provvedere alla totale copertura delle richieste contenute nella proposta di Piano per quanto riguarda le manutenzioni straordinarie e altri interventi edilizi (sezione I del Piano) – anno 2024 - e, in particolare, di integrare di euro 11.488.340,29 le risorse già impegnate (portando le risorse assegnate ad euro 15.763.236,00) sull'annualità 2024 del capitolo di bilancio 652010.

Alla luce delle nuove risorse provinciali disponibili si ritiene pertanto di approvare l'aggiornamento del Piano strategico triennale 2024-2026 di ITEA S.p.A. - già approvato con precedente

deliberazione n. 992 del 28 giugno 2024 sostituendo la tabella riepilogativa, relativa agli interventi finanziati sulla base delle decisioni della Provincia e limitatamente alle risorse provinciali disponibili inserita nella sezione 9 del Piano con la seguente:

	stanziamento 2024 cap. 652010	stanziamento 2025 cap. 652010	Totale
<i>risorse disponibili</i>	<i>13.450.994,25</i>	<i>2.312.241,75</i>	<i>15.763.236,00</i>
Sezione I Finanziamento MANUTENZIONE STRAORDINARIA	13.450.994,25	2.312.241,75	<i>15.763.236,00</i>
TOTALE	13.450.994,25	2.312.241,75	<i>15.763.236,00</i>

Si specifica che sugli interventi previsti nel presente Piano volti all'incremento del patrimonio abitativo è indicato il CUP relativo ad ogni intervento, in quanto sono ben identificati l'oggetto, la localizzazione e le attività da perseguire; mentre per gli interventi di manutenzione straordinaria finanziati il CUP non è applicabile in forza di quanto disposto dalla delibera CIPE 26 novembre 2020 che recita: *“per atti che dispongono una ripartizione di risorse si intendono gli “atti amministrativi che definiscono le aree di intervento interessate dalla ripartizione di risorse stanziare da una disposizione di spesa per investimenti (ad es. su base territoriale, per tipologia di intervento, per settore, per finalità.) Poiché in tali casi gli interventi non sono ancora definiti, il CUP non è richiesto. Questi atti, generalmente, individuano e regolano un momento successivo (ovvero un altro atto) che identificherà gli interventi finanziari (...)”*.

Si dà atto che sono stati espletati gli obblighi di inserimento delle informazioni e di interrogazione previsti dall'articolo 52 della legge 234/2012 e dal regolamento approvato con decreto ministeriale 31 maggio 2017 n. 115 e s.m., necessari al rispetto delle condizioni previste dalla normativa europea per la concessione degli aiuti in parola, individuati con la misura CAR 20301, acquisendo il codice COR 22695732 rilasciato dal Registro Nazionale Aiuti, che identifica univocamente l'aiuto stesso e la misura prevista.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA PROVINCIALE

- udita la relazione;
- visti gli altri atti citati in premessa;
- vista la propria deliberazione n. 992 del 28 giugno 2024 che approva il Piano strategico triennale 2024-2025 di ITEA S.p.A.;
- acquisiti i pareri espressi dalle strutture di staff;
- visti gli artt. 53 e 56 del d.lgs 23 giugno 2011, n. 118 recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi” e l'allegato 4/2 dello stesso;

a voti unanimi, espressi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, l'aggiornamento del Piano strategico triennale 2024-2026 di ITEA S.p.A, approvato con deliberazione n. 992 del 28 giugno 2024, alla luce delle nuove risorse provinciali disponibili, sostituendo la tabella riepilogativa, relativa agli interventi finanziati sulla base delle decisioni della Provincia e limitatamente alle risorse provinciali disponibili inserita nella sezione 9 del Piano con la seguente:

	stanziamento 2024 cap. 652010	stanziamento 2025 cap. 652010	Totale
<i>risorse disponibili</i>	<i>13.450.994,25</i>	<i>2.312.241,75</i>	<i>15.763.236,00</i>
Sezione I Finanziamento MANUTENZIONE STRAORDINARIA	13.450.994,25	2.312.241,75	<i>15.763.236,00</i>
TOTALE	13.450.994,25	2.312.241,75	<i>15.763.236,00</i>

2. di dare atto che con il presente provvedimento si intende provvedere alla totale copertura delle richieste contenute nella proposta di Piano strategico triennale 2024-2026 per quanto riguarda le manutenzioni straordinarie e altri interventi edilizi (sezione I del Piano), integrando pertanto le risorse già stanziare di euro 4.274.895,71 con la deliberazione n. 992/2024 con ulteriori euro 11.488.340,29 sull'annualità 2024 del cap. 652010;
3. di provvedere, per quanto previsto al precedente punto 2 ad impegnare euro 11.488.340,29 sul capitolo 652010 dell'esercizio finanziario 2024;
4. di dare atto che per per gli interventi di manutenzione straordinaria finanziati il CUP non è applicato in forza di quanto disposto dalla delibera CIPE 26 novembre 2020 che recita: *“per atti che dispongono una ripartizione di risorse si intendono gli “atti amministrativi che definiscono le aree di intervento interessate dalla ripartizione di risorse stanziare da una disposizione di spesa per investimenti (ad es. su base territoriale, per tipologia di intervento, per settore, per finalità.) Poiché in tali casi gli interventi non sono ancora definiti, il CUP non è richiesto. Questi atti, generalmente, individuano e regolano un momento successivo (ovvero un altro atto) che identificherà gli interventi finanziari (...)”*;
5. di dare atto che, per gli ulteriori interventi di manutenzione straordinaria ed altri interventi edili, è stato acquisito il codice COR 22695732 per gli interventi di manutenzione straordinaria, rilasciato dal Registro Nazionale Aiuti, che identifica univocamente l'aiuto, relativo al regime di aiuti identificato dalla misura CAR 20301;
6. di dare atto che per quanto riguarda gli adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 16 del regolamento approvato con decreto ministeriale 31 maggio 2017 n. 115 e s.m., le

informazioni richieste sono rese disponibili nell'apposita sezione trasparenza del Registro Nazionale Aiuti di Stato;

7. di dare atto che rimane invariato quanto altro disposto con la propria precedente deliberazione n. 992 del 28 giugno 2024;
8. di comunicare il presente provvedimento ad ITEA S.p.A.;
9. di dare evidenza che avverso la presente provvedimento è possibile:
 - adire la competente autorità giurisdizionale nei casi e nei termini previsti dalla legge;
 - in alternativa, esperire il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla data della notificazione o comunicazione del provvedimento o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971, qualora la controversia spetti alla giurisdizione amministrativa.

Adunanza chiusa ad ore 11:40

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Non sono presenti allegati parte integrante

IL PRESIDENTE

Maurizio Fugatti

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).

IL DIRIGENTE

Nicola Foradori

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).