

ITEA S.p.A.
ISTITUTO TRENTO EDILIZIA ABITATIVA

Sede legale Via R. Guardini, 22 – 38121 - TRENTO

Capitale Sociale Euro 3.412.077,00.- i.v.

Registro delle Imprese di Trento 00123080228

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento

da parte della Provincia Autonoma di Trento

***Relazione del Collegio Sindacale
al piano strategico triennale 2019-2021,
ai sensi delle direttive emanate dalla Giunta provinciale con
deliberazione n. 1806 del 5 ottobre 2018***

All’Azionista della società ITEA S.p.A.

Dalle informazioni fornite dai responsabili delle rispettive funzioni e dall’esame della relazione alla “*Proposta piano strategico triennale 2019-2021*”, abbiamo acquisito conoscenza e valutato la sostenibilità dell’andamento economico patrimoniale della società.

A tale scopo, abbiamo esaminato il Bilancio preventivo triennale 2019-2021, in merito al quale riferiamo quanto segue:

- lo stato patrimoniale presenta, in sintesi, i seguenti valori:

		<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>
Attività	Euro	1.382.747.230	1.384.088.112	1.376.842.931
Passività	Euro	451.598.483	452.827.343	445.438.512
Patrimonio netto (escluso utile d'esercizio)	Euro	931.003.573	931.148.747	931.260.769
Utile dell'esercizio	Euro	145.174	112.022	143.650

- il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

		2019	2020	2021
Valore della produzione	Euro	38.064.063	38.630.949	38.718.139
Costo della produzione	Euro	36.342.146	36.944.816	36.985.289
Differenza	Euro	1.721.917	1.686.133	1.732.850
Proventi e oneri finanziari	Euro	4.000	4.000	4.000
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	Euro	0	0	0
Risultato prima delle imposte	Euro	1.725.917	1.690.133	1.736.850
Imposte di esercizio	Euro	1.580.743	1.578.111	1.593.200
Utile (perdita) di esercizio	Euro	145.174	112.022	143.650

Si dà atto che alla “*Proposta piano strategico triennale 2019-2021*” è allegato il “Programma degli investimenti” previsti nel triennio 2019-2021, con analitica indicazione delle relative fonti di finanziamento previste.

Alla luce degli elementi verificati si conferma, pertanto, che il Consiglio di Amministrazione ha ottemperato a quanto previsto dalle direttive della Provincia Autonoma di Trento, impartite alle società da essa controllate, dando evidenza dei principali effetti conseguiti nella relazione alla “*Proposta piano strategico triennale 2019-2021*”.

Trento, 17 dicembre 2018

IL PRESIDENTE
DEL COLLEGIO SINDACALE
dott. Pasquale Mazza

IL SINDACO EFFETTIVO
dott.ssa Maura Dalbosco

IL SINDACO EFFETTIVO
dott. Marco Bernardis