



DECISIONE DELLA PRESIDENTE

OGGETTO: integrazione dell'atto di decisione della Presidente n. 170 di data 16 dicembre 2022 ai fini della stampa e dell'inserimento del flyer "Errata corrige" nel n. 99-100 di "Edilizia Abitativa"

Conto di budget numero 1020 (37.06.20.1) _____
del bilancio 2022 _____

Premesso quanto definito dai settori e strutture competenti che riferiscono quanto segue:

- nell'ultima seduta utile dell'anno di data 14 dicembre, non essendo pervenute, nonostante le continue sollecitazioni, indicazioni da parte della Provincia sulla non applicazione dell'aumento ISTAT ai canoni, il Consiglio di amministrazione in ottemperanza alle norme ha dovuto obbligatoriamente procedere con la rivalutazione dei canoni oggettivi, che sono alla base del calcolo del canone sostenibile, applicando il 100% della variazione ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI), che per il periodo di riferimento ottobre 2021/ottobre 2022 risulta pari al 11,5%;
- a seguito della delibera del Consiglio di amministrazione si è provveduto a inserire nella rivista Edilizia Abitativa la comunicazione relativa all'aumento dei canoni per darne avviso agli utenti e si è poi proceduto celermente con la stampa per poter procedere entro fine anno con l'invio;
- con atto di decisione della Presidente n. 170 di data 16 dicembre 2022 è stato deciso di ordinare la stampa e predisposizione alla spedizione del n. 99-100 del periodico di ITEA Spa "Edilizia Abitativa" per n. 11.500 copie, utilizzando l'accordo quadro stipulato con la ditta Arti Grafiche Cardamone Srl con sede in via Sorbello, 56 a Decollatura (CZ), per l'importo complessivo di € 3.966,50 IVA esclusa; di demandare al Dirigente del Settore Patrimonio e Affari Generali, in conformità alla decisione del Presidente n. 36 del 24 luglio 2020, l'adempimento di tutte le procedure necessarie affinché provveda a stipulare il contratto attuativo dell'Accordo quadro per il servizio suddetto a mezzo corrispondenza con Ordine di acquisto diretto sul ME-PAT;
- in data 16 dicembre 2022 è stato effettuato l'Ordine di acquisto diretto n. 5000339528 sul Me-PAT per una spesa complessiva di IVA di € 4.125,16;
- a seguito del suddetto Ordine, in data 16 dicembre 2022, come da capitolato, è stato inviato il file di stampa validato e definitivo del nn. 99/100 della rivista Edilizia Abitativa al fornitore per le verifiche tecniche e l'avvio della stampa del numero con le caratteristiche e le quantità definite nel suddetto Ordine d'Acquisto n. 5000339528;
- in data 20 dicembre, successivamente alla stampa del nn. 99/100 del giornalino, è giunta la nota protocollo Itea n. 0029468 dd. 20.12.2022 dell'Assessore alla Salute, Politiche sociali, Disabilità e Famiglia della Provincia autonoma di Trento avente per oggetto: la sospensione dell'aggiornamento ISTAT dei canoni sostenibili di locazione anno 2023. Nella nota si preannunciava una delibera della Giunta provinciale, da adottare nella seduta del 22 dicembre c.a., con la quale si intendeva prevedere che i canoni sostenibili e i canoni oggettivi di cui all'art. 9, comma 15 ter, della legge provinciale n. 15 del 2005 riferiti all'anno 2023 non sarebbero stati oggetto di aggiornamento ISTAT.
- dato che il giornalino era stampato e pronto per l'invio, per dare una corretta e puntuale informazione all'utenza, la Società si è ritenuta obbligata a predisporre con urgenza un flyer contenente l'errata corrige dell'articolo, presente a pag. 32 della rivista e dedicato al ricalcolo del canone 2023, da allegare al numero in uscita;
- in data 21 dicembre 2022 è stato richiesto al fornitore di predisporre un preventivo per la stampa di n. 11.500 copie del flyer "Errata corrige" con le seguenti caratteristiche: 1 foglio A4 (210x297) - 80 gr - B/N stampato solo fronte e l'inserimento dello stesso nella composizione della rivista con cellophanatura, come previsto da capitolato;
- con mail dd. 22/12/2022, prot. itea-22/12/2022-0029709, la ditta Arti Grafiche Cardamone Srl ha inviato il preventivo di spesa è conforme a quanto previsto nell'Allegato A del

Capitolato d'Oneri dell'Accordo quadro per servizio di stampa e predisposizione alla spedizione della rivista aziendale "Edilizia Abitativa", di eventuali allegati o di ulteriori prestazioni di stampa, con la ditta Arti Grafiche Cardamone Srl, procedendo a mezzo di ordine di Acquisto in MePat n. 5000274998 di data 15 ottobre 2020, ovvero € 200,00 per la stampa di 11.500 copie di 1 foglio A4 (210x297) - 80 gr - B/N stampato solo fronte e € 340,00 per il servizio di inserimento dello stesso nella cellophanatura (spese di composizione con allegato);

- con atto di decisione del Presidente n. 36 di data 24 luglio 2020, il Dirigente del Settore Gestione Immobiliare, ora Dirigente del Settore Patrimonio e Affari generali, con il supporto dell'Ufficio Appalti e Contratti è stato delegato a dare corso agli adempimenti necessari per l'acquisto del servizio in oggetto;
- vista la delega a procedere di cui all'atto di decisione del Presidente di ITEA S.p.A. n. 36 di data 24 luglio 2020, con atto di decisione del Dirigente del Settore Gestione Immobiliare n. 31 di data 7 ottobre 2020, si è proceduto ad affidare, con affidamento diretto ai sensi dell'art. 21 c. 4 L.P. 23/90 a mezzo ordine d'acquisto sul Mercato elettronico ME-PAT ex art. 36 ter 1 c. 6 L.P. 23/90 l'accordo quadro per il servizio di stampa e consegna all'addetto al recapito del periodico di ITEA S.p.A. "Edilizia Abitativa" (come da capitolato d'onori), l'incarico alla ditta Arti Grafiche Cardamone Srl per il servizio che prevede la stampa di almeno 4 numeri di "Edilizia Abitativa", composto ciascuno di 24 pagine, che possono essere aumentate in caso di necessità fino a 48, ed eventuali vari allegati di diversi formati e numero di pagina, per un importo massimo complessivo di € 31.692,34 (IVA esclusa) e per un periodo massimo di quattro anni, nell'ambito dello schema contrattuale dell'Accordo quadro, da rendere effettivo mediante singoli contratti attuativi;
- è stato stipulato l'Accordo Quadro per servizio di stampa e predisposizione alla spedizione della rivista aziendale "Edilizia Abitativa", di eventuali allegati o di ulteriori prestazioni di stampa, con la ditta Arti Grafiche Cardamone Srl, procedendo a mezzo di ordine di Acquisto in MePat n. 5000274998 di data 15 ottobre 2020;
- l'utilizzo dell'Accordo Quadro è stato scelto fra le varie opzioni percorribili in ragione dell'estrema variabilità del servizio richiesto; la rivista, infatti, in base alle necessità comunicative della Società, può prevedere un numero di pagine variabile e la presenza o meno di allegati. Per tale natura del servizio si ritiene opportuno procedere con un ordine ad hoc per ciascun numero di "Edilizia Abitativa";
- in data 28 giugno 2021, il Socio Unico, in sede di Assemblea Ordinaria, ha nominato i nuovi Amministratori, prevedendo in rispetto alla cd. Legge "Madia" e alle disposizioni di cui allo Statuto Societario, la possibilità da parte del C.d.A. di attribuire deleghe/poteri alla Presidente e ad un Amministratore;
- in data 23 settembre 2022, il Consiglio di amministrazione ha deliberato l'attribuzione delle deleghe agli Amministratori; tra quelle conferite alla Presidente, è stata attribuita la seguente specifica delega: "curare la comunicazione esterna ed istituzionale della società".

Tutto ciò premesso, la Presidente,

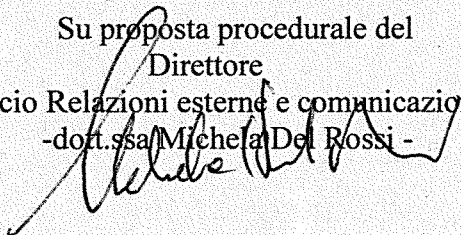
- visto l'Accordo quadro di cui all'Ordine di Acquisto n. 5000274998 di data 15 ottobre 2020;
- vista la nota protocollo itea n. 0029468 dd. 20.12.2022 dell'Assessore alla Salute, Politiche sociali, Disabilità e Famiglia della Provincia autonoma di Trento;
- vista la Delibera della Giunta provinciale di data 22/12/2022;
- visto il preventivo della ditta Arti Grafiche Cardamone prot. itea-22/12/2022-0029709;

- visto l'art. 36 ter 1 c. 6 LP 23/90;
- visto l'art. 19-bis della LP 2/2016;
- visto l'art. 31 comma 2 della LP 2/2016;
- preso atto che il Socio Unico, in occasione dell'Assemblea Ordinaria, svoltasi in data 18 giugno 2021, ha nominato la firmataria del presente provvedimento quale Presidente di ITEA S.p.A., il cui mandato scade alla data dell'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'esercizio 2023;
- tenuto conto che il Consiglio di amministrazione, nella riunione di data 23 settembre 2022, ha deliberato, tra l'altro, l'attribuzione delle deleghe agli Amministratori; tra quelle conferite alla Presidente, è stata attribuita la seguente specifica delega: "curare la comunicazione esterna ed istituzionale della società", debitamente iscritta presso la CCIAA di Trento;
- preso atto che il presente provvedimento è stato vistato dal Settore Amministrazione certificando che la somma di cui al presente atto risulta disponibile sul bilancio della Società relativo all'anno 2022;
- considerata l'urgenza di provvedere alla rettifica di quanto stampato nel n. 99-100 di Edilizia Abitativa, attingendo all'Accordo quadro in essere con lo stampatore;

d e c i d e

1. di ordinare la stampa del flyer "Errata corrige" in 11.500 copie e il servizio di inserimento dello stesso nella cellophanatura del n. 99-100 del periodico di ITEA Spa "Edilizia Abitativa", utilizzando l'accordo quadro stipulato con la ditta Arti Grafiche Cardamone Srl con sede in via Sorbello, 56 a Decollatura (CZ);
2. di demandare al Dirigente del Settore Patrimonio e Affari Generali, in conformità alla decisione del Presidente n. 36 del 24 luglio 2020, l'adempimento di tutte le procedure necessarie affinché provveda a dare attuazione a quanto sopra;
3. di imputare la spesa complessiva di IVA di € 552,62 secondo le opportune modalità, sul bilancio della Società per l'esercizio 2022, a valere sullo specifico conto di budget riferito alle spese inerenti la materia della comunicazione aziendale, che presenta sufficiente disponibilità.

Su proposta procedurale del
 Direttore
 Ufficio Relazioni esterne e comunicazione
 -dott.ssa Michela Del Rossi -



ITEA S.p.A.
 LA PRESIDENTE
 -dott.ssa Francesca Gerosa-

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/1993).