



## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Reg. delib. n. 2416

Prot. n.

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

#### OGGETTO:

Autorizzazione alla stipulazione di un secondo atto aggiuntivo alla convenzione numero di raccolta 41404, del 13 marzo 2012, con la società ITEA s.p.a., ai sensi dell'articolo 3, comma 9, della legge provinciale 7 novembre 2005, n 5 (Disposizioni in materia di politica provinciale della casa e modificazioni della legge provinciale 13 novembre 1992, n. 21).

Il giorno **21 Dicembre 2018** ad ore **10:05** nella sala delle Sedute  
in seguito a convocazione disposta con avviso agli assessori, si è riunita

#### LA GIUNTA PROVINCIALE

sotto la presidenza del

PRESIDENTE

**MAURIZIO FUGATTI**

Presenti:

VICEPRESIDENTE  
ASSESSORE

**MARIO TONINA**  
**MIRKO BISESTI**  
**ROBERTO FAILONI**  
**STEFANIA SEGNANA**  
**ACHILLE SPINELLI**  
**GIULIA ZANOTELLI**

Assiste:

IL DIRIGENTE

**ENRICO MENAPACE**

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

Il relatore comunica:

l'articolo 3, comma 9, della legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15 prevede, tra l'altro, che: *“I rapporti finanziari tra la Provincia e ITEA s.p.a. sono regolati da una convenzione, che può riguardare anche l'affidamento di funzioni e attività ai sensi dell'articolo 7, comma 5, e che disciplina, in particolare, le modalità per l'assegnazione dei finanziamenti, le loro modalità di utilizzo e gli adempimenti di ITEA s.p.a. ai fini della rendicontazione”*.

Con deliberazione n. 2124 del 7 ottobre 2011, la Giunta provinciale ha approvato lo schema di convenzione per la regolamentazione dei rapporti finanziari tra la Provincia autonoma di Trento e ITEA s.p.a. ai sensi dell'articolo 3, comma 9, della provinciale provinciale 7 novembre 2005, n. 15.

La convenzione è stata sottoscritta in data 13 marzo 2012, numero di raccolta 41404. All'articolo 10, rubricato *“Durata e rinnovo della convenzione”*, è stabilita in cinque anni, decorrenti dalla data della stipulazione, la durata della convenzione, fatto salvo quanto disposto dall'articolo 3, comma 9, della predetta legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15.

A tal riguardo, il richiamato articolo 3, comma 9, prevede che: *“Fino a quando non sarà diversamente disposto in sede di attuazione della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3 (Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino), sulla base di intese con il Consiglio delle autonomie locali, la Provincia provvede direttamente a trasferire a ITEA s.p.a., in luogo delle spettanze previste da questa legge, finanziamenti ai sensi dell'articolo 7, commi 12 bis, 12 ter e 12 quater, sulla base di una programmazione concordata tra Provincia e ITEA s.p.a. che tiene conto dei programmi di investimento e dei costi di funzionamento della società”*.

Con deliberazione numero 381 del 13 marzo 2017, la Giunta provinciale ha autorizzato la stipulazione di un primo atto aggiuntivo alla convenzione del 13 marzo 2012, numero di raccolta 41404, incaricando della relativa sottoscrizione il Dirigente *pro tempore* del Servizio autonomie locali e demandando alla competente struttura dell'Agenda Provinciale per gli Appalti e Contratti gli adempimenti connessi alla stipulazione dello stesso.

Detto atto aggiuntivo, n. di raccolta 44659 di data 17 luglio 2017, ha disposto la proroga della convenzione del 13 marzo 2012 fino al 31 dicembre 2018.

Considerato che, in ragione di quanto previsto dal citato articolo 3, comma 9 della legge provinciale n. 15 del 2005, risulta necessario continuare a regolamentare i rapporti finanziari tra ITEA s.p.a. e la Provincia autonoma di Trento tramite una convenzione.

Considerato, inoltre, che in conseguenza del recente insediamento della nuova Giunta provinciale appare opportuno prevedere un termine congruo per lo svolgimento di eventuali valutazioni in ordine alla programmazione dei rapporti, anche finanziari, tra la Provincia autonoma di Trento e ITEA s.p.a. e che, di conseguenza, si ritiene opportuno procedere alla proroga dell'attuale convenzione fino al 31 dicembre 2019.

Con il presente provvedimento si procede all'approvazione dello schema, allegato alla presente deliberazione quale sua parte integrante, di secondo atto aggiuntivo della convenzione numero di raccolta 41404, stipulata il 13 marzo 2012, che proroga la vigenza della stessa fino al 31 dicembre 2019.

Tutto ciò premesso,

## LA GIUNTA PROVINCIALE

- udita la relazione;
- vista la legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15 (“Disposizioni in materia di politica provinciale della casa e modificazioni della legge provinciale 13 novembre 1992, n. 21”);
- vista la legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3 (“Norme in materia di governo dell’autonomia del Trentino”);
- vista la legge provinciale 17 luglio 1990, n. 23 (“Legge provinciale sull’attività amministrativa”);
- vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7 (“Legge provinciale di contabilità”);
- visto il regolamento emanato con d.P.G.P. 26 marzo 1998, n. 6-78/Leg (“Funzioni della Giunta provinciale e gestione amministrativa dei dirigenti”);
- visti gli atti citati in premessa;
- a voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, lo schema di secondo atto aggiuntivo alla convenzione di data 13 marzo 2012, raccolta numero 41404, da stipulare con la società per azioni “ISTITUTO TRENINO PER L’EDILIZIA ABITATIVA” in sigla “ITEA s.p.a.”, per la proroga della medesima convenzione fino al 31 dicembre 2019, allegato alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale;
2. di autorizzare il Dirigente della Struttura provinciale competente in materia di politiche della casa alla sottoscrizione con la società ITEA s.p.a. del secondo atto aggiuntivo approvato al precedente punto 1);
3. di demandare alla competente struttura dell’Agenzia provinciale per gli appalti e contratti, gli adempimenti connessi alla stipulazione della convenzione di cui al precedente punto 1), autorizzando il medesimo ad apportare eventuali modifiche di carattere non sostanziale;
4. di dare atto che dalla presente deliberazione non derivano né accertamenti di entrata né impegni di spesa a carico del bilancio provinciale;
5. di disporre l’esecutività del secondo atto aggiuntivo approvato al precedente punto 1) ad avvenuta approvazione del presente provvedimento anche nelle more della formale sottoscrizione dello stesso.

Adunanza chiusa ad ore 11:45

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

**Elenco degli allegati parte integrante**

001 Schema atto aggiuntivo

IL PRESIDENTE  
Maurizio Fugatti

IL DIRIGENTE  
Enrico Menapace

**Allegato parte integrante della delibera**

SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO  
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

N. DI RACCOLTA

N. DI PROT.

ATTO AGGIUNTIVO

alla convenzione n. di racc. 41404 di data 13 marzo 2012 (soggetta a registrazione solo in caso d'uso), relativa alla regolazione dei rapporti finanziari tra PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO e ITEA S.p.A. ai sensi dell'art. 3, comma 9, della legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15, recante "Disposizioni in materia di politica provinciale della casa e modificazioni della legge provinciale 13 novembre 1992, n. 21 (Disciplina degli interventi provinciali in materia di edilizia abitativa)".

Tra le parti:

(1) PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO, con sede in Trento, Piazza Dante n. 15 - codice fiscale n. 00337460224 - rappresentata da:

- dott. \*\*\*\*\*, nato a \*\*\*\*\* (\*\*), il \*\*\*\*\*, che interviene ed agisce nella sua qualità di \*\*\*\*\*, in forza di quanto disposto dal D.P.G.P. 26 marzo 1998, n. 6-78/Leg. e s.m. e dalla deliberazione della Giunta provinciale n. 7106 di data 19 giugno 1998 e s.m.;-----

(2) "ISTITUTO TARENTINO PER L'EDILIZIA ABITATIVA SOCIETA' PER AZIONI", in sigla "ITEA S.p.A.", con sede in Trento, via Romano Guardini n. 22, codice fiscale e partita I.V.A. n. 00123080228, rappresentata da:

- dott. \*\*\*\*\*, nato a \*\*\*\*\* (\*\*), il \*\*\*\*\*, che interviene ed agisce nella sua qualità di \*\*\*\*\*;-----

- in conformità alla deliberazione della Giunta provinciale n. \*\*\*\* di data \*\*  
\*\*\*\*\* 2018 ed \*\*\*\*\* della società  
ITEA S.p.A., che hanno autorizzato la stipulazione del presente atto aggiuntivo; ---  
- vista la certificazione prot. n\*\*\*\*\*di data \*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*, rilasciata  
dall'Agenzia del Lavoro della Provincia Autonoma di Trento, attestante che  
"I.T.E.A. S.p.A." è in regola con le disposizioni dell'art. 17 della legge 12 marzo  
1999, n. 68 (recante "Norme per il diritto al lavoro dei disabili"); -----  
- tenuto conto che la documentazione antimafia non è richiesta per i rapporti tra i  
soggetti pubblici di cui all'art. 83, comma 1, del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159, ai  
sensi dell'art. 83, comma 3, lettera a) del medesimo Decreto, fra cui rientra l'ITEA  
S.p.A.; -----  
si stipula il seguente

#### ATTO AGGIUNTIVO

alla convenzione n. di racc. 41404 di data 13 marzo 2012.

#### ART. 1

##### **(proroga durata contrattuale)**

1. La PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO e l'ITEA S.p.A. si danno reciprocamente atto e convengono che la durata della convenzione n. di racc. 41404 di data 13 marzo 2012, in scadenza il giorno 12 marzo 2017, prorogata fino al 31 dicembre 2018 con atto aggiuntivo n. di racc. 44659 di data 17 luglio 2017, viene ulteriormente prorogata a decorrere dal giorno 1.1.2019 (uno gennaio duemiladiciannove) fino al giorno 31.12.2019 (trentuno dicembre duemiladiciannove). -----

#### ART. 2

##### **(conferma clausole di convenzione originaria)**

1. La PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO e l' ITEA S.p.A. confermano tutte le altre clausole contenute nella convenzione n. di racc. 41404 di data 13 marzo 2012, in quanto compatibili con le nuove condizioni stabilite nel presente atto aggiuntivo. -----

#### ART. 3

##### **(obblighi in materia di legalità)**

1. Fermo restando l'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria, la Società si impegna a segnalare tempestivamente alla Provincia Autonoma di Trento ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione, nonché ogni tentativo di intimidazione o condizionamento di natura criminale che venga avanzata nel corso dell'esecuzione del contratto nei confronti di un proprio rappresentante, dipendente o agente. -----

2. La Società inserisce nei contratti stipulati con ogni soggetto che intervenga a qualunque titolo nell'esecuzione della convenzione la seguente clausola: "Fermo restando l'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria, il subcontraente si impegna a riferire tempestivamente alla Provincia Autonoma di Trento ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione del contratto nei confronti di un proprio rappresentante, dipendente o agente.". -----

#### ART. 4

##### **(disposizioni anticorruzione)**

1. La Società, con la sottoscrizione del presente atto aggiuntivo, attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque aventi ad oggetto incarichi professionali con ex dipendenti della Provincia Autonoma di

Trento che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa Provincia nei confronti della medesima Società nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego. -----

**2.** La Società, con riferimento alle prestazioni oggetto della convenzione n. di racc. 41404 di data 13 marzo 2012, come modificata con l'atto aggiuntivo n. di racc. 44659 di data 17 luglio 2017 e con il presente atto aggiuntivo, si impegna, ai sensi dell'art. 2 del Codice di comportamento approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 1217 di data 18 luglio 2014, ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento stesso. -----

**3.** La Società dichiara che l'Amministrazione le ha trasmesso, ai sensi dell'art. 18 del Codice di comportamento sopra richiamato, copia del Codice stesso e dichiara di averne preso completa e piena conoscenza. La Società si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo.-----

**4.** L'Amministrazione, accertata la compatibilità dell'obbligo violato con la tipologia del rapporto instaurato, contesta, per iscritto, le presunte violazioni degli obblighi previsti dal Codice di comportamento ed assegna un termine non superiore a 10 (dieci) giorni per la presentazione di eventuali osservazioni e giustificazioni. ----

**5.** L'Amministrazione, nel rispetto dei criteri indicati dalla Circolare del Dirigente di APAC n. Prot. S171/16/384752/3.5/2016 di data 19 luglio 2016, emanata in forza di quanto disposto dall'art. 17, comma 3, del previgente Piano di Prevenzione della corruzione, ora corrispondente all'art. 31 del Piano di Prevenzione della corruzione 2018-2020, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 43 del 26 gennaio 2018, esaminate le eventuali osservazioni/giustificazioni formulate, ovvero in assenza delle medesime, dispone, se del caso, la risoluzione del contratto,

fatto salvo il risarcimento di tutti i danni subiti. -----

6. La Società si impegna a svolgere il monitoraggio delle relazioni personali che possono comportare conflitto di interessi nei confronti del proprio personale, al fine di verificare il rispetto del dovere di astensione per conflitto di interessi. -----

#### ART 5

##### **(aspetti fiscali)**

1. L'imposta di bollo, relativa alla stipulazione del presente atto aggiuntivo è a carico dell'ITEA S.p.A.. -----

2. Agli effetti fiscali, le Parti contraenti dichiarano che il presente atto aggiuntivo ha natura regolamentare dei rapporti giuridici e finanziari tra la PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO e l'ITEA S.p.A. ai sensi dell'art. 3, comma 9, della legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15, come tale non ha un suo autonomo contenuto patrimoniale ed è da considerarsi soggetto all'imposta di registro solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 4 della parte seconda della Tariffa, allegata al D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 e successive modifiche. -----

Letto, accettato e sottoscritto. -----

Trento,

ISTITUTO TARENTINO PER L'EDILIZIA ABITATIVA  
SOCIETA' PER AZIONI.

- dott. \_\_\_\_\_ -

Trento,

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Il Dirigente

- dott. \_\_\_\_\_ -