

ISTITUTO TRENINO PER L'EDILIZIA ABITATIVA S.P.A.

Via R. Guardini, 22

38121 - TRENTO

C.F. 00123080228

Oggetto: concorso di progettazione in due gradi in forma anonima per la riqualificazione architettonica degli edifici gestiti da ITEA S.p.A. siti in Trento – Loc. Villazzano Tre: -----

- Torre 9 – Via Conci, 70-72 – C.F. 1065 – p.ed. 5476; -----
- Torre 10 – Via Conci, 66-68 – C.F. 1066 – p.ed. 5475; -----
- Torre 11 – Via Conci, 62-64 – C.F. 1067 – p.ed. 5474; -----

nell'ambito del progetto denominato "Stardust" (Proposal n. 774094) – rientrante nel bando europeo "Horizon 2020". -----

Concorso di progettazione sotto soglia comunitaria ed inferiore ai 100.000,00 Euro. -----

**"CONCORSO TORRI 2020"**

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **venti** del mese di **agosto**-----

**20.08.2018**

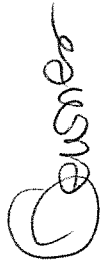
nella Sala Consiglio al 9° piano della sede centrale di ITEA S.p.A. sita in Via Guardini, 22 – Trento alle ore 09.00, l'ing. Ivano Gobbi Dirigente del Settore Tecnico della Società in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (di seguito R.U.P.) in presenza dell'ing. Stefano Casagrande in qualità di Presidente della Commissione Tecnica (Giudicatrice) e la dott.ssa Giuliana Veronesi funzionario assegnata al Settore Tecnico della Società in qualità di segretario



verbalizzante, provvede come previsto dal paragrafo 5.10 del bando di gara all'apertura delle buste A contenenti la documentazione amministrativa di 1° grado e di 2° grado del concorso di ciascun concorrente permettendo l'abbinamento tra i progetti ed i loro autori. -

Premesso che:-----

- in data 28 marzo 2018 il Consiglio di Amministrazione della Società ha approvato il bando di gara relativo al concorso di progettazione in due gradi in forma anonima per la riqualificazione architettonica degli edifici gestiti da ITEA S.p.A. siti in Trento – Loc. Villazzano Tre: -----
  - Torre 9 – Via Conci, 70-72 – C.F. 1065 – p.ed. 5476; -----
  - Torre 10 – Via Conci, 66-68 – C.F. 1066 – p.ed. 5475;-----
  - Torre 11 – Via Conci, 62-64 – C.F. 1067 – p.ed. 5474;-----
- nell'ambito del progetto denominato "Stardust" (Proposal n. 774094) – rientrante nel bando europeo "Horizon 2020" - Concorso di progettazione sotto soglia comunitaria ed inferiore ai 100.000,00 Euro;-----
- in data 30 marzo 2018 è stato pubblicato il bando di data 30.03.2018 – prot. n. 8112 relativo alla procedura aperta da espletarsi in due gradi;-----
- in data 24 aprile 2018 sono state pubblicate sul sito della Società le comunicazioni prot. n. 9999 e n. 10000 del 24.04.2018 contenenti le risposte ai quesiti pervenuti in sede di primo grado; -----
- in data 11 luglio 2018 con nota prot. n. 15785 del 11.07.2018 sono state pubblicate sul sito della Società le risposte ai quesiti pervenuti



- in sede di secondo grado del concorso; -----
- entro il termine fissato delle ore 12:00 del 4 maggio 2018 sono stati presentati trentadue (32) plichi contenenti le proposte di idee di primo grado; -----
  - l'elenco di data 4 maggio 2018 prot. n. 10612 redatto dall'Ufficio Protocollo della Società riporta i codici alfanumerici di primo grado dei plichi pervenuti, che si riportano di seguito con relativo nr. progressivo in base all'ordine di arrivo presso ITEA S.p.A.: ----

N. Progr.	CODICE ALFANUMERICO PRIMO GRADO
1	FFG77
2	01A10
3	TMICB
4	SENZA CODICE CON CORRIERE
5	62636
6	04N40
7	XY379
8	70Z41
9	6ILN1
10	33TRN
11	TRE20
12	GTV18
13	CPB71
14	SCVP4
15	ZI9YW





16	33BB4
17	81658
18	G2FAN
19	RD4AL
20	ESMG1
21	AB3LV
22	VANIS
23	PRO21
24	NCLFM
25	ALFA5
26	78171
27	T8B18
28	K34IJ
29	CR115
30	58A36
31	SUN18
32	M3F2E

- la Commissione Tecnica (Giudicatrice), in sedute riservate, ha terminato in data 20 giugno 2018 i lavori del primo grado del Concorso Torri 2020 in oggetto individuando le 5 migliori proposte di idee meritevoli di ulteriore sviluppo progettuale in seconda fase;
- in data 27 giugno 2018 è stato pubblicato sul sito della Società l'elenco delle migliori cinque (5) proposte di idee meritevoli di ulteriore sviluppo progettuale in seconda fase contraddistinte dai seguenti codici alfanumerici: -----

*Carlo*

*Al*

CODICI ALFANUMERICI DELLE PROPOSTE DI IDEE AMMESSE ALLA SECONDA FASE DEL CONCORSO
ZI9YW
33BB4
78171
T8B18
58A36

- entro il termine fissato delle ore 12:00 del 27 luglio 2018 sono pervenuti n. quattro (4) plichi contenenti le proposte progettuali di secondo grado; -----
- l'elenco di data 27 luglio 2018 prot. n. 16968 redatto dall'Ufficio Protocollo della Società riporta i codici alfanumerici di secondo grado dei plichi pervenuti, che si riportano di seguito con relativo nr. progressivo in base all'ordine di arrivo presso ITEA S.p.A.: -----

Nr. progressivo	Codice alfanumerico II grado
1	3418C
2	55CC6
3	GH988
4	B801T

- la Commissione Tecnica (Giudicatrice) nella seduta riservata del 30 luglio 2018 ha terminato i lavori del secondo grado del Concorso Torri 2020 in oggetto ed ha redatto la graduatoria provvisoria delle proposte progettuali pervenute;-----
- ad avvenuta conclusione dei lavori della Commissione, il paragrafo 5.10 del bando di gara prevede l'apertura delle buste A contenenti la documentazione amministrativa di 1° grado e 2° grado del

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

- concorso di ciascun concorrente per permettere l'abbinamento tra i progetti ed i loro autori;-----
- il paragrafo 4.2 del bando di gara elenca la documentazione amministrativa richiesta per il primo grado del concorso:-----
    - Allegato 1): domanda di partecipazione; -----
    - Allegato 2): dichiarazione per la partecipazione al concorso corredata degli eventuali Allegato A-bis e Allegato A-ter; -----
    - Copia fotostatica non autenticata della carta d'identità o documento equipollente;-----
    - Curriculum professionale; -----
    - CD o DVD contenente copia degli elaborati progettuali; -----
  - il paragrafo 5.2 del bando di gara elenca la documentazione amministrativa richiesta per il secondo grado del concorso: -----
    - PASSOE ai fini dell'AVCPASS;-----
    - CD o DVD contenente copia degli elaborati progettuali; -----
  - nell'istanza di partecipazione della prima fase del concorso i concorrenti dovevano indicare due codici alfanumerici distinti per ciascuna fase;-----
  - in data 8 agosto 2018 è stata pubblicata sul sito della Società la data della prima seduta pubblica di gara fissata per il 20 agosto 2018 alle ore 09.00 con eventuale prosecuzione fissata per il giorno seguente 21 agosto 2018 alle ore 14.30. -----

Tutto ciò premesso

Il Responsabile del Unico del Procedimento dichiara aperta la seduta e prende atto che è presente pubblico in sala e prende nota,



fotocopiando i relativi documenti di identità, che sono presenti i seguenti soggetti: Cappelletti Daniele, Fronza Micol, Bombasaro Andrea, Lunelli Enrico, Ambrosini Pietro Vincenzo, Raia Giorgio e Andreatta Michele. -----

L'ing. Stefano Casagranda in qualità di Presidente della Commissione Tecnica (Giudicatrice) provvede a consegnare al R.U.P. quanto segue:

1. n. 1 busta chiusa e sigillata contenente i verbali delle sedute riservate della Commissione Tecnica (Giudicatrice) relativi al primo grado del concorso (nr. identificativo 01);-----
2. n. 1 busta chiusa e sigillata contenente il verbale della seduta riservata della Commissione Tecnica (Giudicatrice) relativa al secondo grado del concorso (nr. identificativo 02);-----
3. n. 1 scatolone chiuso e sigillato contenente i plichi vuoti dei partecipanti alla prima fase del concorso (nr. identificativo 03);-----
4. n. 1 scatolone chiuso e sigillato contenente le buste A chiuse come presentate dai partecipanti alla prima fase del concorso (nr. identificativo 04);-----
5. n. 1 scatolone chiuso e sigillato contenente le buste B con i relativi elaborati progettuali della prima fase del concorso dei concorrenti non ammessi alla seconda fase del concorso (nr. identificativo 05);
6. n. 1 scatolone chiuso e sigillato contenente le buste B con i relativi elaborati progettuali della prima fase del concorso dei concorrenti ammessi alla seconda fase del concorso (nr. identificativo 06);-----
7. n. 1 scatolone chiuso e sigillato contenente le buste A chiuse come presentate dai partecipanti alla seconda fase del concorso (nr.



identificativo 07);-----

8. n. 1 scatolone chiuso e sigillato contenente le buste B con i relativi elaborati progettuali dei partecipanti alla seconda fase del concorso (nr. identificativo 08).-----

Il R.U.P. accerta che tutti gli scatoloni risultano integri e sigillati e comunica al pubblico in sala che procederà all'apertura delle buste A contenenti la documentazione amministrativa di tutti i partecipanti al primo grado del concorso al fine di abbinare gli elaborati progettuali ai relativi autori. Si procederà a verificare la corrispondenza dei codici alfanumerici di primo e secondo grado del concorso, dichiarati sull'istanza di partecipazione di ciascun concorrente nella prima fase del concorso, con quelli indicati in sede di offerta sui plichi consegnati come riportati sull'elenco redatto dall'Ufficio Protocollo della Società.

Il R.U.P. comunica che inizialmente procederà all'apertura delle buste A di primo grado dei partecipanti non ammessi alla seconda fase del concorso, nel rispetto dell'ordine progressivo riportato sull'elenco redatto dall'Ufficio Protocollo della Società, annotando a verbale i nominativi dei partecipanti associati ai codici alfanumerici delle proposte di idee già esaminate dalla Commissione Tecnica (Giudicatrice) nella prima fase del concorso. Relativamente a detti concorrenti non ammessi alla seconda fase, in tal sede, ai fini dell'ottimizzazione dei tempi procedurali, non si procederà ad ulteriori verifiche. Di seguito, si procederà all'apertura delle buste A di primo grado dei partecipanti ammessi alla seconda fase del concorso. Al fine di assicurare la massima efficienza e celerità delle operazioni da parte



dell'Amministrazione ed in ordine ai criteri di ragionevolezza senza aggravare inutilmente il procedimento si procederà a verificare la completezza e la regolarità dei documenti presentati in capo ai partecipanti alla seconda fase del concorso e, qualora necessario, ad attivare il soccorso istruttorio.-----

Si riporta di seguito l'esito dell'apertura delle buste A del primo grado del concorso.-----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico FFG77.-----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta.-----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra i soggetti arch. Filippo Govoni di Ferrara (capogruppo), arch. Giulia Chiummiento di Roccasecca (mandante), arch. Federico Orsini di Bologna (consulente).-----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è 77FFG.-----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico 01A10.-----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta.-----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è l'arch. Marino La Torre di Montesilvano (PE).-----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è 11A11.-----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico TM1CB.-----



La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra i soggetti ing. Bonacina Costante di Ghisalba (BG) - (capogruppo), arch. Monterisi Tiziana di Adorno Micca (BI) - (mandante), arch. Bordogni Francesco di Benna (mandante), arch. Simonato Marco di Capraia Isola (mandante), arch. Sbaraini Elia di Biella (mandante giovane professionista). -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è TM2CB. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico WDPLF. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra i soggetti arch. Francesco Cicogna di Brescia (capogruppo), arch. Alberto Archetti di Brescia (mandante), arch. Alessandro Cordani di Piacenza (mandante giovane professionista). -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è TWWAH. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico 62636. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice



alfanumerico è il Progetto Territorio Studio Tecnico Associato - arch. Luca Massa di Ovada (AL). -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è 63642. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico 04N40. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è lo Studio Associato Artecno – arch. Mario Bonifazi di Rovereto. -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è 28D82. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico XY379. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----


Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è l'ing. Maurizio Tomasin di Trento. -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è H725B. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico 70Z41. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è l'R.T.I. da costituirsi tra i soggetti arch. Antonio Molinelli di Rottofreno (PC) - (capogruppo) e l'arch. Filippo



Lodigiani di Orio Litta (LO) - (mandante giovane professionista). -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è 99A08.-----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico 6ILN1.-----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è lo Studio Associato Atiproject di Pisa - ing. Branko Zrnica e ing. Luca Serri.-----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è ADT18.-----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico 33TRN.-----

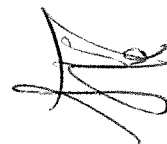
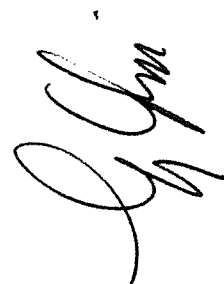
La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra i soggetti prof. arch. Pier Paolo Balbo di Vinadio di Monterosi (VT) (capogruppo), arch. Roberto Bonanni di Roma (mandante), arch. Francesco Rocca di Roma (mandante) e prof. arch. PHD Angelo Figliola di Tortoreto (TE) - (mandante giovane professionista).-----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è 3NZEB.-----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico TRE20.-----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----



Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra i soggetti ing. Emanuele Donadel di Massa Carrara (capogruppo), ing. Domenico Albanese di Genova (mandante) e ing. Fiorenza Romei di Genova (mandante giovane professionista).-----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è EDF20. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico GTV18. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra i soggetti Cremonesi Workshop S.r.l. di Brescia (capogruppo) che individua l'ing. Marco Cremonesi socio della capogruppo quale giovane professionista, Emanuele Della Torre di Como (mandante) e arch. Barbara Ferrari di Legnano (MI) (mandante). -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è VTR18. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico CPB71. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra i soggetti Creative Ideas & Architecture Office Ltd di Londra (UK) – arch. Enrico Less di Rovereto (capogruppo) e l'ing. Manuel Candioli (mandante giovane



professionista). -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è V738R. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico SCVP4.-----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra i soggetti arch. Stefano Sartori di Padova (capogruppo), arch. Franco Varotto di Padova (mandante), arch. Alessandra Casoni di Padova (mandante), arch. Gianluca Pasqui di Padova (mandante giovane professionista). --

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è SPX35. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico 81658.-----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è l'associazione professionale Laboratorio di Architettura di Reggio Emilia - arch. Roberta Casarini e arch. Andrea Rinaldi. -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è 08141. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico G2FAN.-----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----



Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra i soggetti arch. Gabriele Lottici di Quattro Castella (RE) - (capogruppo), arch. Francesca Odorizzi di Arco (mandante), ing. Gian Carlo Benassi di Reggio Emilia (mandante), arch. Alessio Palazzolo di Scandiano (RE) - (mandante giovane professionista).-----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è LC2P0. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico RD4AL.-----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è l'arch. Davi Rudy di Ferrara. -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è WZ8XU. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico ESMG1.-----

Il Presidente prende atto che la busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è la Società Minnucci Associati S.r.l. - ing. Ernesto Minnucci di Roma.-----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è 2GMSE. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico AB3LV.-----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si



procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra l'arch. Francesca Zalla di Pellizzano (TN) - (capogruppo) e l'arch. Alberto Corrado di Bergamo (mandante giovane professionista).-----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è FZ64L.-----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico VANIS. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra l'arch. Alberto Cristofolini di Trento (capogruppo), l'ing. Carlo Alberto Covelli di Trento (mandante), l'ing. Roberto Mancabelli di Arco (mandante giovane professionista). -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è GRADI. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico PRO21.-----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è l'arch. Mauro Facchini di Trento.-----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è PRO10. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico NCLFM. -----



La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra l'arch. Lorenzo Oss Pegorar di Pergine Valsugana (capogruppo), l'arch. Claudio Lorenzi di Pergine Valsugana (mandante), lo Studio Associato Tec.s.a. - ing. Luca Nadalini e ing. Michele Ravanelli (mandante), la Società Plan Engineering S.r.l. di Pergine Valsugana - ing. Simone Cobbe e ing. Francesca Pintarelli come giovane professionista (mandante) e l'arch. Monica Anesin di Baselga di Pinè (mandante). -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è CL AFC. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico ALFA5. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è l'arch. Luciano Eccher di Pergine Valsugana. -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è BETA8. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico K34IJ. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è la Società Krej Engineering S.r.l. di Ala - arch. Brunella Avi.-----



Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è LS239.-----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico CR115.-----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta.-----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è l'arch. Remo Zanella di Cavedine (TN).-----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è 115CR.-----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico SUN18.-----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta.-----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra l'arch. Paolo Bertotti di Trento (capogruppo), il per. ind. Lorenzo Piazzera di Canzolino (mandante), il per. ind. Stefano Saveriano di Civezzano (mandante), il geom. Michele Ravidà di Tenna (mandante), l'ing. Enrico D'Alessandro di Trento (mandante giovane professionista).----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è SUN20.-----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico M3F2E.-----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta.-----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è la Società Prisma Engineering S.r.l. di Saonara Padova



(sig. Barbara Demattè).-----

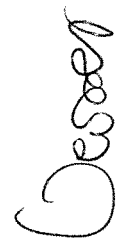
Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è PEA27. -----

Ultimata l'apertura delle buste A di primo grado dei concorrenti non ammessi alla seconda fase del concorso, il R.U.P. informa il pubblico presente che l'aspetto delicato dell'anonimato va rispettato dai concorrenti in qualsiasi operazione/atto/richiesta dall'inizio della procedura fino alla conclusione del concorso, come prescritto dal paragrafo 3.7 del bando di concorso. Al riguardo procede a dar lettura della nota redatta dal medesimo R.U.P. in data 2 agosto 2018. La nota evidenzia alcune richieste di chiarimento che potrebbero essere lesive dell'anonimato, in quanto indicano un codice alfanumerico di primo grado del concorso ed un nominativo del progettista/studio professionale. Pertanto, prima di aprire le buste A di primo grado dei concorrenti ammessi alla seconda fase del concorso, il R.U.P. rende noto che qualora dalla documentazione amministrativa di primo grado si riscontrasse che il codice alfanumerico ed il nominativo indicati nelle richieste di chiarimento identificassero con univocità uno dei concorrenti, si procederà all'esclusione del partecipante per violazione dell'anonimato. -----

Di seguito il R.U.P. procede all'apertura delle buste A della prima fase dei concorrenti ammessi alla seconda fase del concorso. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico ZI9YW. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----



Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra Campomarzio Società Cooperativa di Bolzano – arch. Michele Andreatta (capogruppo), Zero Energy and Passivhaus Institute for reserarch S.r.l. a socio unico di Pergine Valsugana - Francesco Nesi (mandante), arch. Andrea Bombasaro di Pergine Valsugana (mandante), ing. Alessandro Busana di Cinte Tesino (mandante e giovane professionista). -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è GH988. -----

La dichiarazione di partecipazione rilasciata da uno dei mandanti risulta da regolarizzare ed inoltre dal curriculum non si riesce ad individuare con precisione i requisiti relativi agli incarichi svolti. -----

Tali elementi risultano sanabili tramite il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.. Il R.U.P. comunica pertanto di attivare il soccorso istruttorio secondo le modalità ed i termini previsti dalla legge. Il R.U.P. prende atto che durante la verifica della documentazione tra il pubblico presente in sala vi sono i componenti dell'R.T.I. in questione, i quali comunicano verbalmente di voler provvedere in giornata a regolarizzare la documentazione. -----

Viene pertanto verbalizzata la volontà manifestata dai concorrenti medesimi ed il R.U.P. informa il pubblico presente che è necessario procedere ad ultimare l'apertura delle buste A di primo grado degli altri concorrenti e poi le buste A di secondo grado per verificare se vi sono ulteriori dichiarazioni da regolarizzare. Dopo di che si procederà



ad inviare nota scritta di richiesta regolarizzazione della documentazione. -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico 33BB4. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è il seguente: R.T.I. da costituirsi tra i soggetti arch. Davide Olivieri di Sestri Levante (GE) – (capogruppo), T&D Ingegneri Associati di Trento – ing. Giorgio Raia (mandante), arch. Simone Langiu di Quartu Sant'Elena (CA) – (mandante), arch. Lorenzo Ciccu di Quartu Sant'Elena (CA) – (mandante e giovane professionista). -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è 55CC6. -----

La documentazione amministrativa risulta completa e regolare.-----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico 78171. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è l'arch. Andreas Lengfeld di Bolzano. -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è 71832. -----

La documentazione amministrativa risulta completa e regolare.-----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico T8B18. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si



procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è l'Associazione di professionisti Nuvolab architetti Associati di Firenze tra i soggetti arch. David Benedetti, arch. Jan Frederik Helene de Clercq, arch. Angelo Ferrari, arch. Furter Giorgio, arch. Nicola Lariccia. -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è B801T.-----

La documentazione amministrativa risulta completa e regolare.-----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico 58A36. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico è l'arch. Ulrike Hell di Sesto (BZ). -----

Il codice dichiarato per il primo grado corrisponde a quello indicato sulla busta e il codice dichiarato per il secondo grado è 3418C. -----

Il R.U.P. riscontra che il nominativo del professionista associato al codice suindicato e l'indirizzo pec corrispondono esattamente a quelli delle richieste di chiarimento pervenute e pertanto si procede all'esclusione del concorrente per violazione dell'anonimato come previsto dal paragrafo 3.7 del bando di gara. Si annota a verbale che la signora Micol Fronza presente in sala chiede di poter leggere personalmente la nota di cui ha appena dato lettura il R.U.P. come dianzi esposto. Avvenuta l'esclusione del concorrente la signora Micol Fronza lascia la sala. -----



Di seguito il R.U.P. procede all'apertura della busta contenente i verbali delle sedute riservate della Commissione Tecnica (Giudicatrice) del primo grado e accerta che i codici alfanumerici delle idee progettuali ammesse alla seconda fase del concorso riportati sul verbale del 20.06.2018 corrispondono a quelli pubblicati sul sito con lettera di data 27.06.2018 – prot. n. 14663. -----

Successivamente si procede all'apertura delle buste A di secondo grado dei partecipanti alla seconda fase del concorso, partendo dal progressivo n. 2 dell'elenco redatto dall'Ufficio Protocollo della Società, in quanto la busta A identificata dal progressivo n. 1 contenente la documentazione amministrativa di secondo grado del concorrente contraddistinto dal codice 3418C (abbinato al codice di primo grado 58A36) rimane chiusa agli atti in quanto escluso dal concorso per violazione dell'anonimato. -----

Busta A secondo grado del Codice Alfanumerico 55CC6. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Si riscontra la completezza della documentazione richiesta ovvero la busta contiene il CD e il PASSOE. -----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico corrisponde a quello indicato per la prima fase del concorso ovvero l'R.T.I. da costituirsi tra i soggetti arch. Davide Olivieri di Sestri Levante (GE) – (capogruppo), T&D Ingegneri Associati di Trento – ing. Giorgio Raia (mandante), arch. Simone Langiu di Quartu Sant'Elena (CA) – (mandante), arch. Lorenzo Ciccu



di Quartu Sant'Elena (CA) – (mandante e giovane professionista). -----

Il numero del C.I.G. (Codice Identificativo Gara) indicato sul PASSOE ai fini dell'AVCPASS corrisponde a quello del concorso in oggetto (C.I.G.: 74316041A1). -----

La documentazione amministrativa risulta completa e regolare.-----

Busta A secondo grado del Codice Alfanumerico GH988. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Si riscontra la completezza della documentazione richiesta ovvero la busta contiene il CD e il PASSOE. -----

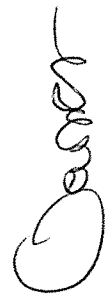
Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico corrisponde a quello indicato nella prima fase del concorso ovvero l'R.T.I. da costituirsi tra la Campomarzio Soc. Cooperativa di Bolzano – arch. Andreatta Michele (capogruppo), Zero Energy and Passivhaus Institute for reserarch S.r.l. di Pergine Valsugana - Francesco Nesi (mandante), arch. Bombasaro Andrea di Pergine Valsugana (mandante), ing. Busana Alessandro di Cinte Tesino (mandante e giovane professionista). -----

Il numero del C.I.G. (Codice Identificativo Gara) indicato sul PASSOE ai fini dell'AVCPASS corrisponde a quello del concorso in oggetto (C.I.G.: 74316041A1). -----

Busta A primo grado del Codice Alfanumerico B801T. -----

La busta A risulta integra e non vi è alcun segno di manomissione e si procede all'apertura della busta. -----

Si riscontra la completezza della documentazione richiesta ovvero la



busta contiene il CD e il PASSOE.-----

Il nominativo del partecipante associato al suddetto codice alfanumerico corrisponde a quello indicato per la prima fase del concorso ovvero l'Associazione di professionisti Nuvolab architetti Associati di Firenze tra i soggetti arch. David Benedetti, arch. Jan Frederik Helene de Clercq, arch. Angelo Ferrari, arch. Furter Giorgio, arch. Nicola Lariccia. -----


Il numero del C.I.G. (Codice Identificativo Gara) indicato sul PASSOE ai fini dell'AVCPASS corrisponde a quello del concorso in oggetto (C.I.G.: 74316041A1). -----

La documentazione amministrativa risulta completa e regolare.-----

Alle ore 11.15 si informa il pubblico presente che la seduta viene interrotta per procedere all'attivazione del soccorso istruttorio e si comunica che, qualora i concorrenti interessati, come da loro manifesta volontà, provvedano a trasmettere ancora in giornata la documentazione richiesta, il R.U.P. si riserva di verificarla e di proseguire la seduta pubblica nel pomeriggio.-----

Entro la mattinata il R.U.P. procede ad inviare la richiesta scritta di soccorso istruttorio secondo i termini di legge con nota prot. n. 18443 – dd. 20.08.2018. Nel primo pomeriggio perviene via pec dagli interessati la documentazione richiesta registrata in arrivo con prot. n. 18444 – dd. 20.08.2018. -----

Alle ore 14.30 si presentano in sede i concorrenti interessati ed altri soggetti che attendono la riapertura della seduta, dei quali si riportano di seguito i nominativi: Andreatta Michele, Ambrosini Pietro e



Giorgio Raia. -----

Il R.U.P. prende atto di quanto trasmesso dai concorrenti e comunica al pubblico presente di rimanere in attesa in quanto è necessario procedere d'ufficio alle verifiche di legge prima di riaprire la seduta pubblica per proseguire con le operazioni di gara. Il R.U.P. procede in seduta riservata alle verifiche con i testimoni ing. Stefano Casagrande e la dott.ssa Giuliana Verones e prende atto che la documentazione presentata è sufficiente a chiarire quanto richiesto con soccorso istruttorio e pertanto la documentazione amministrativa risulta completa e regolare. -----

Alle ore 15.15 viene pertanto riaperta la seduta di gara e si comunica al pubblico presente che la documentazione trasmessa è sufficiente per poter procedere all'espletamento delle successive operazioni di gara. --  
 Il R.U.P. procede ad aprire la busta contenente il verbale della seduta riservata della Commissione Tecnica (Giudicatrice) del secondo grado del concorso e dà lettura dei contenuti essenziali del testo. Prende atto che tutti i concorrenti che hanno presentato offerta in secondo grado sono stati valutati dalla Commissione. Di seguito dà lettura della graduatoria di merito "provvisoria" stilata dalla Commissione: -----

ORDINE	CODICE ALFANUMERICO DI SECONDO GRADO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1° classificato	GH988	88,00
2° classificato	B801T	75,00
3° classificato	55CC6	64,60
4° classificato	3418C	42,00





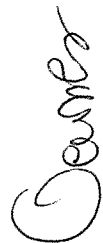
Dai punteggi della graduatoria sopra riportata il R.U.P. prende atto che tutte le proposte progettuali hanno ottenuto un punteggio superiore a 40 e, pertanto, sono considerate idonee in base a quanto previsto a pag. 19 del Bando di Concorso. Si riscontra che il 4° classificato risulta essere quello escluso dal concorso a causa della violazione dell'anonimato per le motivazioni già esplicitate nel presente verbale.-----

Il R.U.P. accerta che i codici alfanumerici delle proposte progettuali presentate e riportate sul verbale del 30.07.2018 corrispondono a quelli dichiarati dai concorrenti nella prima fase del concorso. -----

Si procede pertanto a formare la graduatoria provvisoria delle proposte progettuali ammesse al concorso e valutate idonee: -----

- 1° classificato: codici alfanumerici ZI9YW (I grado) e GH988 (II grado) associati al concorrente R.T.I. da costituirsi tra la Campomarzio Soc. Cooperativa di Bolzano – arch. Andreatta Michele (capogruppo), Zero Energy and Passivhaus Institute for reserarch S.r.l. di Pergine Valsugana - Francesco Nesi (mandante), arch. Bombasaro Andrea di Pergine Valsugana (mandante), ing. Busana Alessandro di Cinte Tesino (mandante e giovane professionista) - Punteggio 88,00; -----

- 2° classificato: codici alfanumerici T8B18 (I grado) e B801T (II grado) associati al concorrente Associazione di professionisti Nuvolab architetti Associati di Firenze tra i soggetti arch. David Benedetti, arch. Jan Frederik Helene de Clercq, arch. Angelo Ferrari, arch. Giorgio Furter, arch. Lariccia Nicola - Punteggio



75,00;-----

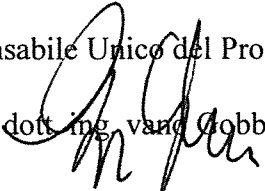
- 3° classificato: codici alfanumerici 33BB4 (I grado) e 55CC6 (II grado) associati al concorrente R.T.I. da costituirsi tra i soggetti arch. Davide Olivieri di Sestri Levante (GE) - (capogruppo), T&D Ingegneri Associati di Trento – ing. Giorgio Raia (mandante), arch. Simone Langiu di Quartu Sant'Elena (CA) (mandante), arch. Lorenzo Ciccu di Quartu Sant'Elena (CA) - (mandante e giovane professionista) - Punteggio 64,60. -----

Il R.U.P. ricorda che risulta escluso dal concorso causa la violazione dell'anonimato il partecipante arch. Ulrike Hell di Sesto (BZ) al quale risultano associati i codici alfanumerici 58A36 (I grado) e 3418C (II grado). -----

Di seguito il R.U.P. procede ad aprire le buste B contenenti gli elaborati progettuali dei tre concorrenti in graduatoria e mostra al pubblico in sala gli elaborati. Rimane chiusa agli atti la busta B contenente gli elaborati progettuali del concorrente escluso per violazione dell'anonimato.-----

Il R.U.P. chiude la seduta alle ore 15.45 per avvenuta ultimazione delle operazioni di gara.-----

Il Responsabile Unico del Procedimento

- dott. ing. vando Gobbi :-  


I testimoni:

- dott. ing. Stefano Casagrande (Presidente della Commissione Tecnica)

- dott.ssa Giuliana Verones (segretario verbalizzante)